

## KONKURSI JUHEND

### „VARA KASUTUSSE ANDMINE VABAAJATEGEVUSTEKS LENNUSADAMA JAHISADAMAS“

Sihtasutus Eesti Meremuuseum (edaspidi ka *Korraldaja*) kuulutab välja konkursi vara kasutusse andmiseks hooajaliste vabaajategevuste korraldamiseks.

#### 1. Kasutusse antakse vara, milleks on maa asukohaga

Lennusadamas jahisadama A-kai, asukoht Vesilennuki 6, 10415, Tallinnas

#### 2. Vara kasutusse andmiseks:

- Sõlmitakse leping kestusega 12 kuud, mida võidakse pikendada järgnevaks 12 kuuks. Lepingu maksimaalne kestus on 24 kuud.
- Vara Kasutajal tuleb suveperioodil tasuta hinnapakkumuses esitatud protsent netomüügikäibest ning talveperioodil staapelplatsi tasu vastavalt Meremuuseumis kehtestatud hinnakirjale.
- Vara kasutuse tingimused ja Lepingu eseme täpsed andmed esitatud Vara kasutusse andmise Lepingu projektis.

#### 3. Konkursil osalemiseks esitada pakkumus, mille koosseisus on:

- **Sooviavaldus** Lisa 4 Vormil;
- **Vabas vormis anonüümset hindamist võimaldaval kujul planeeritavate tegevuste detailne kirjeldus**, sh: pakkuja varasema tegevuse ülevaade, Lennusadamas planeeritavad tegevused nii suvisel kui ka talvisel hooajal (sh 3D joonised alale planeeritava inventari kohta) ning vastavad käibeprognosid suvekuude lõikes, tegevused ohutuse ja keskkonnahoiu tagamiseks jm oluline teave tegevuste kohta.  
Planeeritavad tegevused peavad olema kooskõlas jahisadama sadamaeeskirjas esitatud nõuetega ja Sinilipu märgisega sadama keskkonnaalaste põhimõtetega\*;
- **Hinnapakkumus** Lisa 5 Vormil tasu protsendi kohta suvisel hooajal.

\*Lennusadama jahisadama eeskiri, Sinilipu märgisega sadama keskkonnapõhimõtted ja sadama hinnakiri on leitavad: <https://meremuuseum.ee/jahisadam/>

#### 4. Pakkumus tuleb esitada digitaalselt allkirjastatuna

hiljemalt 28.05.2024 enne kl 12.00:

Maie Tooming, hankespetsialist, e-post: [maie@meremuuseum.ee](mailto:maie@meremuuseum.ee)

**Pakkumuse esitamise tähtpäevast hiljem või teisele aadressile edastatud pakkumused või pakkumused, mille koosseis ei vasta punktis 3 esitatud dokumentide loetelule, lükatakse tagasi ja neid arvesse ei võeta.**

#### 5. Pakkumuste tagasilükkamise alused

Korraldajal on õigus lükata tagasi kõik pakkumused igal ajal:

- ettenägematutel ja Korraldajast mitteolenevatel põhjustel, kui konkursi toimumise ajal on Korraldajale saanud teatavaks uued asjaolud, mis välistavad või muudavad Korraldajale ebaotstarbekaks konkursi lõpuleviimise konkursikutses esitatud tingimustel;
- kõigis pakkumustes esitatud asjaolud ei vasta Korraldaja esitatud tingimustele ja ootustele või
- Korraldaja on objektiivsetel ja mittediskrimineerival alusel kõigi pakkumuste tagasilükkamise näinud ette konkursikutse ja see alus on olemas;
- kõik pakkumused on põhjendamatult madala maksumusega;

- ükski pakkumus ei ole vastav konkursikutses pakkumuse kohta esitatud nõuetele.

**Korraldaja võib konkursi kehtetuks tunnistada** omal algatusel põhjendatud vajaduse korral.

#### **Lisad**

**Lisa 1** Vara kasutamise lepingu projekt

**Lisa 1.1** Asukohaskeem suveperioodil

**Lisa 1.2** Maa-ala suveperioodil

**Lisa 2.1** Asukohaskeem talveperioodil

**Lisa 2.2** Maa-ala talveperioodil

**Lisa 3.** Vorm – Vara üleandmise-vastuvõtmise akt

**Lisa 4** Vorm - Sooviavaldus

**Lisa 5** Vorm - Pakkumuse maksumus

**Lisa 6** Pakkumuste hindamise meetodika

#### **Selgitused ja täiendav info**

jahisadama juht **Lauri Väinsalu**

e-post: [lauri@lennusadam.eu](mailto:lauri@lennusadam.eu) , telefon: +372 5620 5552